

СВОДКА ОТЗЫВОВ
на проект изменения № 1 ТКП 458 -2023 (33240) «ПРАВИЛА ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕПЛОУСТАНОВОК И
ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ»

Рабочий проект

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и (или) предложение	Заключение разработчика
по проекту в целом	Министерство промышленности РБ № 6-1-25/8806 от 28.08.2025	Согласовано без замечаний	–
по проекту в целом	Министерство архитектуры и строительства РБ № 03.2.1-08/10970	Согласовано без замечаний	–
по проекту в целом	Министерство жилищно-коммунального хозяйства РБ № 02-03/771 от 08.09.2025	Согласовано без замечаний	–
по проекту в целом	Министерство транспорта и коммуникаций РБ № 08-17/7445 от 12.08.2025	Согласовано без замечаний	–
по проекту в целом	Министерство по чрезвычайным ситуациям РБ № 1/40/5131 от 25.08.2025	Согласовано без замечаний	–

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и (или) предложение	Заключение разработчика
по проекту в целом	Главное управление жилищно-коммунального хозяйства Витебского облисполкома № 1831-6/04 от 11.08.2025	Согласовано без замечаний	—
по проекту в целом	Гомельский областной исполнительный комитет №0 1-9/14078 от 29.08.2025	Согласовано без замечаний	
по проекту в целом	Гродненский областной исполнительный комитет № 01-01-30/4460 от 29.08.2026	Согласовано без замечаний	
пункт 3.22	Брестское областное УП «Управление ЖКХ» № 05/01-7-1791 от 29.08.2025	<p>Пункт 3.22 изложить в предлагаемой редакции:</p> <p>Вариант 1. Тепловое хозяйство — это система, которая обеспечивает производство, передачу, распределение и использование тепловой энергии для отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и других потребностей.</p> <p>Вариант 2. Тепловое хозяйство - это комплекс, состоящий из установок и вспомогательных устройств, предназначенных для производства, передачи и распределения тепловой энергии для отопления, горячего водоснабжения и вентиляции.</p> <p>Обоснование:</p> <p>Если нет на балансе тепловых сетей, следовательно нет теплового хозяйства.</p>	<p>Принято частично. По итогам рассмотрения на совещании в Госэнергонадзоре 19.11.2025 г. принята следующая редакция термина: «тепловое хозяйство: Совокупность зданий и сооружений с теплоустановками и (или) тепловыми сетями, предназначенными для транспортировки и (или) использования тепловой энергии.».</p>

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и (или) предложение	Заключение разработчика
пункт 4.6	Брестское областное УП «Управление ЖКХ» № 05/01-7-1791 от 29.08.2025	<p>Пункт 4.6 изложить в предлагаемой редакции: «4.6 Лицо, замещающее обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство, на период его длительного отсутствия (отпуск, болезнь, командировка) в организациях с суммарной тепловой нагрузкой до 2,5 МВт (9 ГДж/ч) включительно может не назначаться.».</p> <p>Обоснование: Критерием наличия в организации лица, замещающего обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство необходимо установить расчетную тепловую нагрузку. Так, например, юрлицо, у которого в собственности многоэтажный торгово-развлекательный центр с круглогодичной работой и в штатном расписании 3 человека (директор, бухгалтер, дворник) лицо, замещающее обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство не требуется. Но в тоже время у фирмы, которая занимается услугами перевозок (такси) в собственности офисный кабинет и штат состоит из директора и 15 водителей необходимо лицо, замещающее обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство. Принятие данного пункта может вызвать социальную напряженность в обществе.</p>	<p>Принято частично. По итогам рассмотрения на совещании в Госэнергогазнадзоре 19.11.2025 г. принята следующая редакция пункта 4.6 «При использовании тепловой энергии только для нужд отопления, вентиляции и горячего водоснабжения организациями с численностью работающих до 15 человек включительно, обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство, может исполнять руководитель (технический руководитель) такой организации после прохождения проверки знаний в соответствии с требованиями 5.2. В организациях с численностью работающих до 15 человек может не назначаться лицо, исполняющее обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство.»</p>
пункт 7.1	Брестское областное УП «Управление ЖКХ» № 05/01-7-1791 от 29.08.2025	Удаление в п. 7.1 текста «свидетельство о государственной поверке средств измерений» противоречит ТКП 459-2012. В соответствии с п. 11.39 ТКП 459 работа теплоустановок запрещается: в случае, если не прошел государственную поверку манометр и невозможно определить давление по другим приборам.	Отклонено. Требование пункта 11.39 ТКП 459 требует корректировки. Планируется в ближайшее время пересмотр требований ТКП 459.

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и (или) предложение	Заключение разработчика
пункт 7.1	Госстандарт	Не поддерживает изменение: исключить в первом абзаце, седьмое перечисление в пункте 7.1: «свидетельства о государственной поверке средств измерений». Обоснование: в случае исключения указанных подпунктов (абзацев пунктов) полностью исключаются из текста ТКП 458 требования о проведении государственной поверки, а также поверки или метрологической оценки вообще, по отношению к средствам измерений, применяемых на теплоустановках и в тепловых сетях, и, таким образом, допускается применение вышеуказанных средств измерений без прохождения какого-либо вида метрологической оценки.	Принято. По итогам рассмотрения на совещании в Госэнергогазнадзоре 19.11.2025 г. указанное требование внесено в пункт 27.2 в текущей редакции: «Средства измерений, применяемые на теплоустановках и в тепловых сетях, должны быть поверены и соответствовать требованиям законодательства в области обеспечения единства измерений.»*
пункт 13.5	Брестское областное УП «Управление ЖКХ» № 05/01-7-1791 от 29.08.2025	Так как в пункте 13.5 указывается обязательное требование к содержанию руководства (инструкции) по эксплуатации теплового пункта, предлагается дополнительно внести пункт в ТКП с полным перечнем разделов руководства (инструкции) по эксплуатации теплового пункта по аналогии с пунктом 7.4 для теплоустановок и тепловых сетей.	Отклонено. Так как тепловой пункт выполняет функцию теплоустановки с точки зрения технического обслуживания, следовательно, на него распространяются все требования, указанные в ТКП 458, что и для теплоустановки, в том числе п.7.1. и 7.4. Отдельно дублировать требования для теплового пункта считаем нецелесообразным.
пункт 13.19	Брестское областное УП «Управление ЖКХ» № 05/01-7-1791 от 29.08.2025	В пункте 13.19 необходимо удалить текст: « ,а также должна быть размещена табличка, содержащая информацию: лицо, ответственное за оборудование теплового пункта, с указанием фамилии, собственного имени, отчества (если таковое имеется), номер контактного телефона для связи». Обоснование: Требование наличия таблички с указанием фамилии ответственного за оборудование и его телефон указаны в пункте 12.31 ТКП 459-2012, то есть данный пункт дублируется.	Отклонено. В проекте Изменения № 1 ТКП 458 указанное требование распространяется не только на ТП, но и на тепловые узлы. Кроме того, планируется в ближайшее время пересмотр требований ТКП 459.

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и (или) предложение	Заключение разработчика
абзац 3 п.15.7	Могилевский областной исполнительный комитет № 4332-вн от 29.08.2025	Оставить существующую редакцию абз. 3 п. 15.7. ТКП 458-2023 без изменений. Обоснование: В случае принятия изменения, предлагаемого в проекте Изменения №1 ТКП 458-2023, у субабонентов, у которых системы теплоснабжения присоединены к тепловым сетям абонента, контроль за состоянием кожухотрубных подогревателей не будет обеспечен.	Отклонено. В соответствии с Правилами теплоснабжения для субабонента «абонент» является энергоснабжающей организацией
пункт 17.1	Брестское областное УП «Управление ЖКХ» № 05/01-7-1791 от 29.08.2025	Пункт 17.1 изложить в редакции: «При эксплуатации систем теплоснабжения среднесуточная температура возвращаемой в тепловую сеть обратной сетевой воды не должна превышать 3 °С от температуры, предусмотренной утвержденным температурным графиком, при соответствующей температуре наружного воздуха.».	Отклонено. Данный пункт удален, так как дублирует требования пункта 13.3
пункт 17.1	ГО «Минское городское жилищное хозяйство» № 06-20/3954 от 29.08.2025	Пункт 17.1. изложить в редакции: «При эксплуатации систем теплоснабжения температура возвращаемой в тепловую сеть обратной сетевой воды не должна превышать более чем на 3 °С температуру, предусмотренную утвержденным температурным графиком, при соответствующей температуре наружного воздуха.".	Отклонено. Данный пункт удален, так как дублирует требования пункта 13.3
пункт 17.1	Могилевский областной исполнительный комитет № 4332-вн от 29.08.2025	редакцию п.17.1 оставить без изменений. Обоснование: Внесение предлагаемого РУП «БЕЛТЭИ» изменения приведет к увеличению количества неэффективно работающих систем теплоснабжения у потребителей и, как следствие, росту температуры обратной сетевой воды. В случае, когда одна из нескольких имеющихся у потребителя систем теплоснабжения (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) работает неэффективно и превышает утвержденный температурный график более 3°С, но общее превышение температуры обратной сетевой воды при этом не превышает 3 °С, нарушение не будет зафиксировано и, соответственно, не будут приниматься меры по устранению отклонений..	Отклонено. Данный пункт удален, так как дублирует требования пункта 13.3

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и (или) предложение	Заключение разработчика
пункт 17.4	ГО «Минское городское жилищное хозяйство» № 06-20/3954 от 29.08.2025	Абзац первый пункта 17.4. изложить в редакции: «Не реже одного раза в четыре года после окончания отопительного периода необходимо проводить гидропневматическую промывку отопительных систем, трубопроводов и калориферов систем вентиляции. При этом должно быть достигнуто полное осветление воды (отсутствие механических примесей при взятии проб)». Обоснование: 1. Проведение гидравлической промывки представляется нецелесообразным в связи с тем, что отсутствует утвержденная методика ее проведения. 2.Эффективность указанного мероприятия не подтверждена. 3. Значительные трудозатраты на выполнение указанных работ и расход водопроводной воды питьевого качества. 4. В связи с обстоятельствами, изложенными в пункте 1 работы и их приемка могут производиться произвольно и формально.	Отклонено. Обоснование: данное требование прописано в постановлении Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 20 мая 2013 г. № 12 «Об установлении перечня работ по техническому обслуживанию и периодичности их выполнения»
пункт 27.3	Госстандарт	В новой редакции пункта 27.3 отсутствует конкретизация требований к средствам измерений в части соответствия законодательству в области обеспечения единства измерений с учетом ТКП 411-2021 «Правила учета тепловой энергии и теплоносителя» и согласно Правилам по обеспечению промышленной безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением.	Принято. По итогам рассмотрения на совещании в Госэнергогазнадзоре 19.11.2025 г. указанное требование внесено в пункт 27.2 в текущей редакции: «Средства измерений, применяемые на теплоустановках и в тепловых сетях, должны быть поверены и соответствовать требованиям законодательства в области обеспечения единства измерений.»*

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и (или) предложение	Заключение разработчика
пункт 27.4	Госстандарт	<p>Не поддерживает изменение: исключить первый абзац :»27.4 Средства измерений, применяемые на теплоустановках и в тепловых сетях, должны быть зарегистрированы в Государственном реестре средств измерений Республики Беларусь (реестр) или пройти метрологическую экспертизу единичного образца с целью внесения в реестр и иметь действующие знаки государственной поверки и (или) свидетельства о государственной поверке.».</p> <p>Обоснование: в случае исключения указанных подпунктов (абзацев пунктов) полностью исключаются из текста ТКП 458 требования о проведении государственной поверки, а также поверки или метрологической оценки вообще, по отношению к средствам измерений, применяемых на теплоустановках и в тепловых сетях, и, таким образом, допускается применение вышеуказанных средств измерений без прохождения какого-либо вида метрологической оценки.</p>	<p>Принято. По итогам рассмотрения на совещании в Госэнергогазнадзоре 19.11.2025 г. указанное требование внесено в пункт 27.2 в текущей редакции: «Средства измерений, применяемые на теплоустановках и в тепловых сетях, должны быть поверены и соответствовать требованиям законодательства в области обеспечения единства измерений.»*</p>
пункт 27.13	Госстандарт	<p>не поддерживает исключение пункта 27.13 : «27.13 На все теплоизмерительные приборы должны быть составлены паспорта с отметкой о периодических государственных поверках и произведенном ремонте. Кроме того, должны вестись журналы записи результатов поверок и ремонта приборов и автоматических регуляторов.».</p> <p>Обоснование: в случае исключения указанных подпунктов (абзацев пунктов) полностью исключаются из текста ТКП 458 требования о проведении государственной поверки, а также поверки или метрологической оценки вообще, по отношению к средствам измерений, применяемых на теплоустановках и в тепловых сетях, и, таким образом, допускается применение вышеуказанных средств измерений без прохождения какого-либо вида метрологической оценки.</p>	<p>Принято. По итогам рассмотрения на совещании в Госэнергогазнадзоре 19.11.2025 г. указанное требование внесено в пункт 27.2 в текущей редакции: «Средства измерений, применяемые на теплоустановках и в тепловых сетях, должны быть поверены и соответствовать требованиям законодательства в области обеспечения единства измерений.»*</p>

Элемент технического кодекса	Наименование организации, номер письма и дата	Замечание и (или) предложение	Заключение разработчика
пункт 27.16	Госстандарт	не поддерживает исключение первое, второе перечисление абзаца седьмого пункта 27.16 : «– на манометре отсутствует пломба или знак государственной поверки; – истек срок государственной поверки манометра;». Обоснование: в случае исключения указанных подпунктов (абзацев пунктов) полностью исключаются из текста ТКП 458 требования о проведении государственной поверки, а также поверки или метрологической оценки вообще, по отношению к средствам измерений, применяемых на теплоустановках и в тепловых сетях, и, таким образом, допускается применение вышеуказанных средств измерений без прохождения какого-либо вида метрологической оценки.	Принято. По итогам рассмотрения на совещании в Госэнергогазнадзоре 19.11.2025 г. указанное требование внесено в пункт 27.2 в текущей редакции: «Средства измерений, применяемые на теплоустановках и в тепловых сетях, должны быть поверены и соответствовать требованиям законодательства в области обеспечения единства измерений.»*

*Пункт 27.2 в редакции: «Средства измерений, применяемые на теплоустановках и в тепловых сетях, должны быть поверены и соответствовать требованиям законодательства в области обеспечения единства измерений.» согласован Госстандартом (исх. № 03-07/2082 от 02.12.2025)

Исполнители

Заместитель главного инженера
по производству РУП «БЕЛТЭИ»

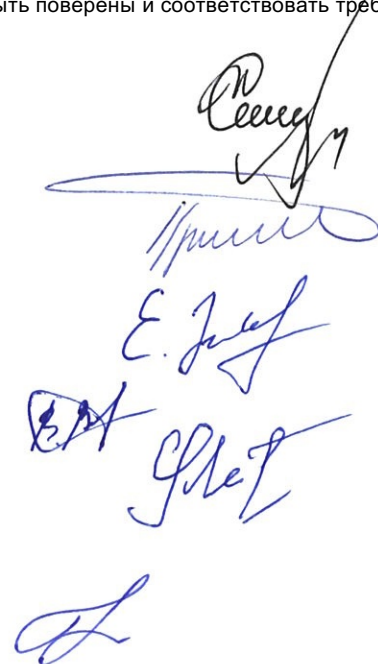
Заведующий отделом общей энергетики

Ведущий инженер,
руководитель работы

Ведущий инженер

Старший научный сотрудник

Ведущий инженер



Д.В.Капура

А.С.Привалов

Е.А.Жученко

В.В.Корябина

А.В.Березанская

Т.Н.Трофимова